

Bâtiment mixte à vendre à MARIEMBOURG



Soyons honnête, nous n'avons pas grand chose à dire sur ce bien. Ou plutôt, nous avons trop de chose à vous dire sur ce bien.

1 ensemble, 4 bâtiments, situation rare pour ce type de bien, cachet indiscutable et mixité inhabituelle.

Un potentiel de +/-1405m² de superficie bâtie, de quoi satisfaire vos besoins et projets!

C'est pour ce genre d'opportunité que l'adage « ne pas mettre tous ses oeufs dans le même panier » a été cité.

Résidentiel, droit commun, commercial,... pourquoi choisir?

Faire offre à partir de 299.000EUR, sous réserve d'acceptation des propriétaires

Localisation

Adresse :	5660 MARIEMBOURG
Type :	3 façades
Environnement :	Résidentiel
Etat général :	A rafraîchir
Disponibilité :	A l'acte

Caractéristiques générales

Orientation façade arrière :	Nord-est
Largeur façade :	19 m
Superficie jardin :	890 m ²
Superficie totale :	1405 m ²
Superficie habitable :	1405 m ²
Superficie living :	0 m ²
Nombre chambres :	23
Nombre de salles de bains :	13
Nombre de salles de douches :	0
Nombre de WC :	13
Garage(s) :	Non
Cave :	Non
Grenier :	Oui
Terrasse :	Non
Jardin :	Oui

Informations urbanistiques

Revenu cadastral :	3 061,00 €
Affectation :	Zone d'habitat à caractère rural
Destination :	Zone d'habitat à caractère rural
Permis d'urbanisme obtenu :	Pas applicable
Autorisation de lotissement :	Pas applicable

Certificat PEB

PEB N° :	/
E (spec) :	kWh/m ²
E (totale) :	kWh/an
Emission CO2 :	0 /m ² /an

Confort

Chauffage :	C.C. au mazout
Chassis :	bois
Vitrages :	Double
Couverture toiture :	ardoises artificielles





